

Pelastussuunnitelma

Kiinteistön nimi

Huikon kylätalo, Maja-Vakka

Päiväys

16.5.2022



Kiinteistön perustiedot

Nimi ja osoite	Huikon kylätalo Pihtijoentie 2 41660 Toivakka
Rakennusvuosi	1925
Rakennukset	2
Asuinhuoneistot	2 kpl: alakerran asuinhuoneisto 64 m ² yläkerran asuinhuoneisto 40 m ² (v. 2020)
Kokoustilat	4 huonetta: suurtalouskeittiö 21 m ² juhla- ja kokoustilat 52+70 m ² eteinen 39 m ² kellari
Ulkorakennus	sauna – ja varastotilaa

Yhteystiedot

Kiinteistön omistaja	Huikon kyläseura Jaana Mäkelä, yhteyshenkilö 044 5716259
Taloyhtiön hallitus	Huikon kyläseuran johtokunta
Kiinteistöön nimetty turvallisuushenkilö	Jaana Mäkelä, 044 5716259

1. Pelastussuunnitelman tiedot

1.1 Pelastussuunnitelman laatimis- tai päivityspäivämäärä

Pelastussuunnitelma on laadittu 13.9.2019 ja päivitetty 16.5.2022.

1.2 Selostus siitä, miten pelastussuunnitelma on laadittu

Pelastussuunnitelma on laadittu kiinteistössä asuvien asukkaiden ja kiinteistössä pidettävien tilaisuuksien osallistujien turvallisuuden varmistamiseksi.

1.3 Kuka pelastussuunnitelman on laatinut

Jaana Suuronen, 0404166312

1.4 Pelastussuunnitelmaa päivitys

Pelastussuunnitelma päivitetään tarvittaessa Huikon kyläseuran johtokunnan toimesta.

2. Kiinteistön vaaranpaikat ja riskit

Kiinteistössä on kaksi lautaverhoiltua rakennusta.

Päärakennuksessa on:

- alakerrassa yksi käytössä oleva asuinhuoneisto omalla sisäänkäynnillä
- yläkerrassa yksi vuonna 2020 asuinkäyttöön tuleva asuinhuoneisto
- alakerrassa juhla- ja kokoustilat, suurtalouskeittiö
- kellari

Ulkorakennuksessa on saunatilat sekä varastotilaa.

Rakennus on rakennettu vuonna 1925 kansakouluksi. Viimeksi vuonna 2005 sitä remontoitiin kyläseuran toimesta ja alakerran kokous- ja keittiötilat päivitettiin. Alakerran asuinhuoneisto on remontoitu viimeksi 2000- luvun alussa ja yläkerran asuinhuoneiston remontti valmistui vuonna 20.

Asuinhuoneistoissa ja kokoustiloissa tunnistettuja riskejä ovat liukastuminen, kaatuminen, putoaminen portaissa, sairauskohtaus, tulipalo, palovammat, pistohaavat ja sähköisku.

2.1 Mitä riskejä kiinteistössä on tunnistettu?

Ulkoalueet

liukastuminen, kaatuminen, putoaminen portaissa, sairauskohtaus

Sisätilat

sairauskohtaus, tulipalo, palovammat, pistohaavat ja sähköisku

Kiinteistössä harjoitettu toiminta

Tiloja vuokrataan erilaisten tilaisuuksien järjestämiseen kuten juhliin, kokouksiin, konsertteihin jne.

2.2 Selostus, miten riskit ja vaaranpaikat on kartoitettu

Riskit ja vaaranpaikat on kartoitettu yhteistyössä Huikon kyläseuran edustajien kanssa.

2.3 Onko kiinteistössä sellaisia toimijoita, jotka tulee erityisesti ottaa huomioon vaaratilanteissa?

Kiinteistön asukkaiden turvallisuus on varmistettava, jos kokoustiloissa tapahtuu rakennukseen kohdistuvaa vaaraa.

3. Vaarojen ja riskien ennaltaehkäisy

3.1 Mihin toimenpiteisiin tunnistettujen riskien osalta on ryhdytty?

- Rakennuksessa on palosammuttimet ja ne tarkastetaan säännöllisesti
- Kaatumisten välttämiseksi kaikissa portaissa on tukevat kaiteet
- Portaiden hyvä kunto varmistetaan korjaustoimenpiteillä
- Lumityöt ja hiekoitus tehdään aina tarvittaessa
- Pihan tehokkaasta valaistuksesta huolehditaan
- Rakennuksessa on defibrillaattori ja sen käyttöön on koulutettu henkilöitä
- Rakennuksessa on selkeästi merkitty osoitetiedot
- Rakennuksen seinässä on selvästi merkitty tiennumero
- Tiloissa on ensiaputarvikkeet
- Kokoustiloissa ja suurtalouskeittiössä on merkityt hätäpoistumistiet
- Sähkölaitteiden kunnosta huolehditaan ja niille on käyttöohjeet
- Yläkerran asunnosta on turvallinen hätäpoistumistie tikkailla
- Avotulen teko on kielletty
- Tupakointi on sallittu vain merkityillä paikoilla
- Kynttilöiden ja ulkotulien polttaminen on sallittu vain valvotusti

3.2 Mitä ohjeita kiinteistön asukkaille on annettu vaarojen ja riskien ennaltaehkäisemiseksi?

Asukkaille toimitetaan tämä pelastussuunnitelma.

4. Omatoiminen varautuminen poikkeusoloihin

4.1 Väestönsuojelun järjestelyt kiinteistössä

Rakennuksen tilapäisen käytön ja vähäisen asukasmäärän takia väestönsuojaa ei ole järjestetty.

4.2 Toimintaohjeet erilaisia onnettomuuksia ja vaaratilanteita varten

Onnettomuuksissa ja vaaratilanteissa soita hätänumeroon 112. Hätänumero ja rakennuksen osoitetiedot on rakennuksen seinällä nähtävillä.

4.3 Kiinteistön toimintaohjeet

Kiinteistössä ei ole muita toimintaohjeita.

4.8 Viestintä

Tämä pelastussuunnitelma on nähtävillä kokoustiloissa ja se jaetaan rakennuksen asuinhuoneistojen asukkaille. Kokoustilojen vuokraajien tulee tutustua pelastussuunnitelmaan.

5 Pelastussuunnitelman ylläpito

Pelastussuunnitelman päivittämisestä vastaa Huikon kyläseuran johtokunta. Muutoksista tiedotetaan asukkaille ja päivitetty pelastussuunnitelma viedään kokoustiloihin.

Turvallisuustilannetta seurataan Huikon kyläseuran johtokunnan kokouksissa ja havaitut turvallisuuspuutteet ja vaaratilanteet sekä ehkäisevät/korjaavat toimenpiteet käsitellään niissä.